

Fraktionsantrag:

Bezirksvertretung Süd: 05.09.2018
Planungs- und Bauausschuss: 25.09.2018

Beratungsgegenstand

Überprüfung der Verkehrsführung im Bereich Friedrich-Ebert-Straße, Hohlstraße und Wilhelm-Schiffer-Ring sowie der städtebaulichen Neuordnung des Eingangsbereiches Innenstadt

Beschlussentwurf:

Die Bezirksvertretung empfiehlt, der Planungs- und Bauausschuss beschließt:

1. Die Verwaltung überprüft die Verkehrsführung im Bereich der Friedrich-Ebert-Straße, Hohlstraße und Wilhelm-Schiffer-Ring im Umfeld des ehemaligen „Lankes-Geländes“ gegenüber dem City-Platz. Ziel ist, die städtebauliche Entwicklung eines Eingangstores für die Rheydter Innenstadt voranzubringen und neue Raumkanten zu definieren.
2. Eine städtebauliche Neuordnung für eine Eingangstorbildung in die Rheydter Innenstadt ist zu erarbeiten.
3. Die bislang für den Verkehr beanspruchte Verkehrsfläche ist durch Überplanung auf die tatsächlichen Notwendigkeiten zurückzuführen. Ziel ist die Gewinnung einer städtebaulichen Aufwertung der Fläche.

Begründung:

In den vergangenen Jahren hat sich gezeigt, dass die heutige Brachfläche „Lankes-Gelände“ und Umfeld, die dankenswerterweise eine Interimsbegrünung stadtbildverbessernd erhalten hat, dringend einer städtebaulichen Aufwertung bedarf. Dieser Bereich ist ein prägendes und wichtiges städtebauliches Eingangstor zur Rheydter Innenstadt. Im „Integrierten Handlungskonzept Rheydt“ wurde dezidiert ausgeführt, dass für diesen Bereich eine neue städtebauliche Entwicklung zu definieren ist und diese für Investoren attraktiver zu gestalten ist. Das Projekt der Kreisbau AG „Studentisches Wohnen“ hat hier den ersten Meilenstein gesetzt. Ein weiteres städtebauliches Potential sehen die Antragsteller im Bereich des „City-Hauses“.

Mönchengladbach, den 15.08.2018

gez.
Joachim Roeske
Vorsitzender CDU-Bezirksfraktion Süd

gez.
Horst Schnitzler
Vorsitzender SPD-Bezirksfraktion Süd

gez.
Annette Bonin
Sprecherin der CDU-Fraktion im
Planungs- und Bauausschuss

gez.
Thomas Fegers
Sprecher der SPD-Fraktion im
Planungs- und Bauausschuss

gez.
Thomas Fegers
SPD-Fraktionsgeschäftsführer

Karte:

©FB62 - Geodatenzentrum der Stadt Mönchengladbach

